



COMUNE DI POLESELLA

AREA TECNICA

ATTRACCO FLUVIALE "I SETTE MOLI"

***SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ATTRACCO FLUVIALE,
DEI CORRELATI SERVIZI NAUTICI E DEL PUNTO RISTORO***

L'Amministrazione Comunale di Polesella è proprietaria di un attracco fluviale in sinistra del fiume Po, denominato "I 7 moli".

L'attracco, in concessione per lo spazio acque dalla Regione del Veneto, è composto da una struttura galleggiante, collegata a terra, con annessi area ristoro, pontili per attracco di natanti e navi a crociera e una zona per alaggio delle imbarcazioni.

1. UBICAZIONE DELLA STRUTTURA

La struttura, ubicata nei pressi dello stante 326 in sinistra del fiume Po, è raggiungibile dalla strada comunale via Selmi, mediante una rampa a scendere verso il fiume fino ad un piazzale utilizzato per il parcheggio pubblico.

L'accesso pedonale viene garantito mediante una passerella mobile collegata a terra e alla struttura galleggiante.

L'attracco inoltre è facilmente raggiungibile dalla pista ciclabile di collegamento Adige – Po e Ciclovía Ven.To.



Ubicazione catastale: Comune di Polesella - Foglio 9 mapp. 376

Coordinate. Latitudine 44.9606267 Longitudine 11.7570176

2. DESCRIZIONE DELLA STRUTTURA

La struttura dell'attracco fluviale denominata "i 7 moli" è così composta:

Chiatta galleggiante di circa mq. 440

La chiatta è la parte principale dell'attracco, collegata a terra mediante n. 3 funi in acciaio e un pontone utilizzato inoltre per collegamento agli impianti tecnologici esistenti.

Oltre alla parte superiore utilizzata per il servizio di attracco fluviale, la struttura è dotata di stiva, suddivisa in comparti, con accesso mediante n. 3 scale per ogni comparto.

Area pedonale scoperta di circa mq. 320,00.

Tale area, collegata direttamente all'unica via di accesso tramite passerella, è destinata al transito delle persone che utilizzano l'area ristoro e le imbarcazioni attraccate.

All'interno dell'area sono presenti n. 3 accessi alla stiva della chiatta, di cui il n. 1 l'accesso avviene mediante boccaporto con apertura pneumatica, mentre gli accessi 2 e 3 sono garantiti da strutture cabinate a chiusura delle scale a scendere;

Area bar/ristoro di circa mq. 118,00.

Trattasi di locale coperto a destinazione bar o area ristoro, non sono ammesse pizzerie/ristoranti/paninoteca o altro diverso da somministrazione bar. L'interno è dotato di bancone, collegamento agli scarichi e quadro elettrico di collegamento all'intera struttura. Rimango da realizzare, in carico al concessionario, i collegamenti elettrici ed idraulici per la gestione del bar/ristoro.

La struttura inoltre è composta internamente da un vano deposito, wc e spogliatoio per il personale e wc + wc disabili per gli avventori.

Il locale è dotato di impianto di condizionamento estate/inverno, fornitura elettrica e acqua. Lo scarico dei reflui avviene mediante vasca di raccolta e invio, con una pompa, alla rete fognaria esistente.

Area accesso riservato agli addetti di circa mq. 120,00.

Tale area è dedicata ai servizi di collegamento alle reti tecnologiche e fissaggi a terra, oltre alla manutenzione degli apparati esterni alla struttura.

Pontili di attracco – Tratto 1 e 2

Tali pontili vengono utilizzati per l'attracco di imbarcazioni natanti da 6/8 metri di lunghezza. In essere attualmente sono posizionati n. 2 strutture da mt. (10,00 rampa+30,00 pontile) x 2,00 (tratto 1) e mt. 20,00 x 2,00 (tratto 2), entrambi privi di fornitura elettrica e acqua.

Alaggio imbarcazioni

Fa parte sempre dell'attracco fluviale anche una struttura per alaggio delle imbarcazioni, adiacente alla chiatta, attualmente non utilizzato per motivi di sicurezza, ma oggetto di contributo Regionale per il ripristino.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to geom. Diego Prudenziato